

Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 10105

Numéro Portable :

Référence : BP-2698-Nathalie



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

14 - Boulangerie-Pâtisserie en plein centre bourg tous commerces et proche grande ville - Très belle surface de travail - Grand logement  
F5 - Magasin récent - Idéal pour couple en première installation - A la vente à 132 336 euros FAI - A voir !

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 132 336 €

**Prix de vente FAI** : 132 336 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

7H-13H30/ 15H-19H30

**Fermeture annuelle**

5 sem/an

**Date de fin de bail**

2025-03-01

**Loyer mensuel**

1 472 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

177 469 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

14 949 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*

