

Conseiller : Mr JEROME

Numéro du mandat : 11333

Numéro Portable :

Référence : CHR-2229-Jérôme



- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

POISSON - FRUITS DE MER

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - RESTAURANT LIC. IV Bord de mer - Très touristique - Agencement style bistro - Bien équipé en matériel - 60 cvts - fermé 2j./sem. dimanche et lundi + 2 mois de congés décembre et janvier - Aucun travaux - logement - Terrasse ensoleillée 20 cts - Licence IV à développer - Clientèle assurée CA HT 444.000€ Prix 310.000€ vente murs possible

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 338 296 €

Prix des Murs FAI : 320 000 €

Prix de vente FAI : 338 296 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Complet bien équipé en matériel/ Cuisine aux normes/ L' outil de travail est en parfait état dans son ensemble/

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

8 Semaines mini(décembre et janvier)

Horaires d'ouverture

Horaires restauration

Fermeture annuelle

8 Semaines mini(décembre et janvier)

Date de fin de bail

2020-01-01

Loyer mensuel

1 800 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

444 742 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

62 576 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22