

Conseiller : Mr LIONEL

Numéro du mandat : 9128

Numéro Portable :

Référence : CHR-4490-Lionel



**- Nature du commerce :**

Autres

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

14 - MAGASIN DE DECORATION Aménagements - Souvenirs - Vêtements sur le thème de la mer - Station balnéaire - Côte fleurie - Surface commerciale 70M2 CATTTC 216.000euros Prix 120.000euros

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 132 336 €

**Prix de vente FAI** : 132 336 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

Complet

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

3 semaines

**Horaires d'ouverture**

10H/13H - 15H/19H toute l'année

**Fermeture annuelle**

3 semaines

**Date de fin de bail**

2026-01-01

**Loyer mensuel**

1 750 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

174 440 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

38 047 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22