

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 11270

Numéro Portable :

Référence : CHR-462-Vincent



- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

Département 14 - Calvados - Bord de mer - Bar Brasserie - Secteur Bayeux - Très belle affaire de restauration avec une clientèle diversifiée de locaux, touristes, retraités, résidents des campings, attirée par un excellent rapport qualité/prix. Services essentiellement le midi avec des soirées en fin de semaine et pendant la période estivale. Fermé le dimanche en basse saison et 5 semaines de congés annuels. CA 2022 TTC : 855 000 € CA 2023 constant EBE : 165 000 € Prix de vente : 450 000 € + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 490 056 €

Prix de vente FAI : 490 056 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Grande cuisine très bien équipée Gaz bouteille
Chauffage fioul Extraction récente

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 semaines(2 sem Noel/1er An) et 3 sem Février

Fermeture annuelle

5 semaines(2 sem Noel/1er An) et 3 sem Février

Loyer mensuel

1 447 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

767 205 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

165 087 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22