

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 11773

Numéro Portable :

Référence : CHR-2450-Vincent



- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

Nouveau - Département 14 - Caen - Fonds de commerce de Bar Snack Jeux de Grattages - Affaire à redynamiser et possibilité d'acquérir en pleine propriété ( fonds et murs) Logement de fonction avec 2 chambres, cuisine et séjour - Grand jardin bien exposé, clos de murs - Terrasse - Bel espace de travail - nombreuses possibilités développement (brasserie, jeux, caves à bières, vins, tapas,...) Prix du fonds : 65 000 € Prix des murs : 160 000 €

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 74 600 €

Prix des Murs FAI : 160 000 €

Prix de vente FAI : 74 600 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Epurateur - machine à café -

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

2 sem/an

Horaires d'ouverture

10h00 / 20h00

Fermeture annuelle

2 sem/an

Date de fin de bail

2028-03-01

Loyer mensuel

875 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*

