

Conseiller : Mr YANNICK

Numéro du mandat : 10014

Numéro Portable :

Référence : CHR-3361-Yannick



**- Nature du commerce :**

Bar Tabac

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

14 BAR TABAC - Belle affaire de quartier - 3 semaines de congés - Grand logement avec cour - fermeture hebdo 1 journée et demie - Affaire avec terrasse - EBER 83000 € Prix de vente 250000 €

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 273 256 €

**Prix de vente FAI** : 273 256 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

3 SEMAINES

**Horaires d'ouverture**

7H 20 H ET DIM 8H 13H30

**Fermeture annuelle**

3 SEMAINES

**Date de fin de bail**

2026-12-01

**Loyer mensuel**

1 274 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

206 967 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

83 666 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*

