

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 10795

Numéro Portable :

Référence : CHR-774-Gerard



**- Nature du commerce :**

Bar Tabac

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

14 - BAR TABAC JEUX - Hyper centre-ville rue piétonne tout commerce Idéal pour une personne - pas de logement - terrasse - fermeture Hebdo Deux Jours & 5 semaines de fermeture + fermés et ponts - EBE 40 000€ Com 20 000€ Prix 180 000€

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 197 376 €

**Prix de vente FAI** : 197 376 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

Machine à café 2 groupes - arrière bar réfrigéré

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

0

**Horaires d'ouverture**

8h30 20h

**Fermeture annuelle**

0

**Date de fin de bail**

2026-07-01

**Loyer mensuel**

356 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

81 970 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

39 746 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22