

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 11118

Numéro Portable :

Référence : CHR-1932-Vincent



- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - Calvados - Secteur Vire - Bar Tabac FDJ Snack sans concurrence Logement de fonction avec jardin Terrasse bien exposée Grande salle pour des jeux (billards, baby-foot, fléchettes) ou activité brasserie ( cuisine existante et équipée) CA 2020 (année normale 153 761) EBER : 65800 Prix de vente : 180 000 € + honoraires Possibilité d'acquérir les murs (150 000 €)

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 186 536 €

**Prix des Murs FAI** : 150 000 €

**Prix de vente FAI** : 186 536 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**

Alarme en propriété Vidéo-protection Caisse Bimedia

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

par roulement fille des exploitants

**Horaires d'ouverture**

7H30 à 19H30 Sam. 8H30-12H30 et 17H00-20HH00 Dim. 9H00-12H30

**Fermeture annuelle**

par roulement fille des exploitants

**Loyer mensuel**

1 000 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

153 761 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

65 812 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22