

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 11546

Numéro Portable :

Référence : CHR-1188-Vincent



- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

Nouveau - Département 14 - Calvados - Fonds de commerce Bar Tabac Loto Petite Brasserie - Fermé Dimanche et Lundi et 5 semaines de congés annuels - Grande terrasse plein sud - Agencement récent - Cuisine en parfait état - CA : 256 925 € - commissions : 77 000 € - EBER : 86 000 € - Prix de vente : 280 000 € + honoraires - Possibilité d'achat des murs : 180 000 €

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 305 776 €

**Prix des Murs FAI** : 180 000 €

**Prix de vente FAI** : 305 776 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

5 semaines

**Horaires d'ouverture**

7h00 / 21h00

**Fermeture annuelle**

5 semaines

**Date de fin de bail**

2031-02-01

**Loyer mensuel**

1 200 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

256 925 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

85 919 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22