

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 11030

Numéro Portable :

Référence : CHR-2398-Vincent



**- Nature du commerce :**

Bar Tabac

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

14- BAR TABAC LOTO- Journaux - ville touristique sur axe passager stationnement à proximité - proche tous commerces - Petit logement - terrasse -deux jours fermeture hebdo + 5 semaines de congés - Belle limonade - Com 96 000euros - EBEr 180 000 euros - Prix 450 000euros.

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 565 936 €

**Prix de vente FAI** : 565 936 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

Machine à café deux groupes, arrière bar réfrigéré, épurateur,lave verres,machine a glacons,caisse enregistreuse neuve, alarme..

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 semaines

**Horaires d'ouverture**

7h 21h vendredi 22h00

**Fermeture annuelle**

5 semaines

**Date de fin de bail**

2020-01-01

**Loyer mensuel**

1 000 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

316 688 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

183 559 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22