

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 11837

Numéro Portable :

Référence : CHR-2305-Vincent



- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - Calvados - FDC de Bar Tabac Fdj Pmu - Belle affaire sans concurrence - Terrasse - Grand logement de fonction - Loyer 1280 pour l'ensemble - Chiffre d'affaires : 360 000 € - commissions Tabac 124 000 € - EBEr : 172 000 € Prix de vente : 670 000 € + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 728 536 €

Prix de vente FAI : 728 536 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel  
complet

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

4 semaines

Horaires d'ouverture

7H00 / 19H30 - Sam 7h30 18h30

Fermeture annuelle

4 semaines

Date de fin de bail

2025-03-01

Loyer mensuel

1 280 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

360 299 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

172 241 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22