

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 12094

Numéro Portable :

Référence : CHR-1749-Vincent



- Nature du commerce :

Bar

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - Nouveau - CALVADOS - Fonds de commerce de BAR à TAPAS - Secteur côtier - belle capacité d'accueil - grande terrasse - Possibilité de développer une offre de restauration / snacking / à emporter - CA TTC : 215 000 € Prix de vente : 155 000 € + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 170 276 €

**Prix de vente FAI** : 170 276 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**

unic 2 groupes lave verres

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

3 SEM

**Horaires d'ouverture**

12h00 / 14H30 et 17h00 / 23H00

**Fermeture annuelle**

3 SEM

**Date de fin de bail**

2029-11-01

**Loyer mensuel**

1 079 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

188 347 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

66 313 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22