

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 10554

Numéro Portable :

Référence : CHR-4820-Gerard



**- Nature du commerce :**

Boucherie-Charcuterie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

14 - BOUCHERIE CHARCUTERIE BIO - quartier Résidentiel grande ville proche Commerces collèges - Faible Loyer pas de logement - Ensemble boutique et matériel en parfait état Travaux Récent - idéal en 1er Acquisition -Pas de reprise de personnel - CA Ttc 215 000€ Ebe 49 000€ Prix 59 000€

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 68 600 €

**Prix de vente FAI** : 68 600 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

BON ETAT

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

6 semaines & demi

**Horaires d'ouverture**

8h 12h30 / 15h 19h15

**Fermeture annuelle**

6 semaines & demi

**Date de fin de bail**

2023-02-01

**Loyer mensuel**

470 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

203 703 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

49 502 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22