

Conseiller : Mr LIONEL

Numéro du mandat : 10638

Numéro Portable :

Référence : CHR-2561-Lionel



**- Nature du commerce :**

Boucherie-Charcuterie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

14 - CHARCUTERIE - TRAITEUR - ROTISSERIE Bord de mer - Affaire d'angle - Place principale du bourg tous commerces - Le magasin est en bon état - Laboratoire bien équipé pour la préparation - Matériel complet - 3 salariés en place - Fermé le Mercredi et Dimanche toute l'année + 6 semaines de congés - Bonne clientèle locale et estivale - Logement sur place en parfait état - Facilité de stationnement CATTTC 536.000€ EBE 120.000€ Prix 250.000€ Possibilité d'acquisition des murs

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 273 256 €

**Prix de vente FAI** : 273 256 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

Complet en bon état /

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

6 semaines

**Horaires d'ouverture**

7H30 - 13H00 / 15H00 - 19H30

**Fermeture annuelle**

6 semaines

**Loyer mensuel**

1 750 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

507 553 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

118 445 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22