

Conseiller : Mr YANNICK

Numéro du mandat : 8930

Numéro Portable :

Référence : BP-1417-Yannick



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

14 BOULANGERIE PATISSERIE \_ Affaire seule au bourg avec tout commerces et écoles - Beau logement F5 avec cour et garage - 25 quintaux mois - Ca en progression constante - Prix de vente 160000 € net vendeur - Idéale 1 ère installation

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 175 696 €

**Prix de vente FAI** : 175 696 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

4 semaines

**Horaires d'ouverture**

7H 13H30 15 15 19H 15

**Fermeture annuelle**

4 semaines

**Date de fin de bail**

2023-03-01

**Loyer mensuel**

1 243 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

195 820 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

45 663 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22

