

Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 11522

Numéro Portable :

Référence : BP-5116-Nathalie



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

14 - CALVADOS - Secteur Bayeux - Axe sortant très passager - Très belle affaire de boulangerie pâtisserie - Stationnement aisé - Matériel en excellent état - Plateau de production de plain pied - CA de 400 000 € - Rentabilité 100 000 € - Produit prêt à travailler -

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 305 776 €

**Prix de vente FAI** : 305 776 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 semaines Fev/Aout/Oct

**Horaires d'ouverture**

6H30-19H / Dim 6H30-13H

**Fermeture annuelle**

5 semaines Fev/Aout/Oct

**Date de fin de bail**

2031-03-01

**Loyer mensuel**

1 876 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

409 101 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

107 349 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*

