

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 11540

Numéro Portable :

Référence : CHR-1721-Vincent



- Nature du commerce :

Crêperie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

Nouveau - Exclusivité - Département 14 - Calvados - Arromanches les Bains - Plages du Débarquement - Crêperie - Emplacement n° 1 - Beaucoup de potentiel pour cette crêperie ouverte principalement le midi sauf l'été - 40 places + Terrasse - Logement de fonction avec 2 chambres - Grande cuisine, espace réserve et cave - CA TTC : 230 000 € Prix de vente : 200 000 € + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 219 056 €

Prix de vente FAI : 219 056 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Complet

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

2 mois

Horaires d'ouverture

12h00/18h00 sf J/J/A midi et soir

Fermeture annuelle

2 mois

Date de fin de bail

2027-06-01

Loyer mensuel

1 006 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

181 485 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

62 454 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22