

Conseiller : Matthias

Numéro du mandat : 11935

Numéro Portable :

Référence : CHR-5035-Matthias



- Nature du commerce :

Crêperie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - CREPERIE 100% - Idéalement situé a 30 mètres de la plage - deux grand parking - Fermée deux jour hors saison & deux mois l'hiver - pas de logement ou possibilité d'un T1 - agencement et matériel récent - belle terrasse pouvant contenir 50 places face mer - EBE 80 000€ Prix 260 000€

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 284 096 €

**Prix de vente FAI** : 284 096 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

2 mois Hiver

**Fermeture annuelle**

2 mois Hiver

**Date de fin de bail**

2025-10-01

**Loyer mensuel**

1 500 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

232 705 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

75 816 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*

