

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 12026

Numéro Portable :

Référence : CHR-1419-Vincent



**- Nature du commerce :**

Crêperie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

14- Calvados - Fonds de Commerce de Crêperie Salon de Thé - Secteur Cabourg - Côte Fleurie - Idéale pour une première installation - Très bon emplacement - Logement de fonction - Terrasse - CA TTC : 300 000 € - EBER : 100 000 € Prix de vente : 240 000 € + Honoraires

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 262 416 €

**Prix de vente FAI** : 262 416 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**  
COMPLET

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Date de fin de bail**

2017-01-01

**Loyer mensuel**

2 000 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

265 483 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

70 401 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22