

Conseiller : Matthias

Numéro du mandat : 6455

Numéro Portable :

Référence : CHR-556-Matthias



**- Nature du commerce :**

Hôtel Restaurant

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

14- HÔTEL RESTAURANT LOGIS DE FRANCE 15 N° \*\*\* Ctre grande ville - Bon état général - Déco soignée - Salle séminaire - Beau logement de fonction 3 chambres - Cuisinier en place avec équipe en salle - Cuisine traditionnelle - Terrasse - Hôtel 40% - Restauration 60% - Aucun travaux à prévoir CATTTC 550.000euros EBE 110.000euros Prix 340.000euros

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 370 816 €

**Prix de vente FAI** : 370 816 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

Complet mise aux normes récentes/matériel de gestion pour gérer l'hôtel et le restaurant/

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

2 Semaines l'hiver

**Horaires d'ouverture**

Horaires hôtellerie restauration

**Fermeture annuelle**

2 Semaines l'hiver

**Date de fin de bail**

2020-01-01

**Loyer mensuel**

2 500 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

490 739 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

106 013 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22