

Conseiller : Matthias

Numéro du mandat : 10640

Numéro Portable :

Référence : BAT-11250-Matthias



**- Nature du commerce :**

Murs commerciaux

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

14 - IMMEUBLE DE RAPPORT - Gros bourg en hyper-centre et en angle de rue, immeuble comprenant au RDC un locale commercial de 186 m2, en étage un appartement de 175 m2 et combles entièrement aménagés de 100 m2. Sous-sol et garage. Beau potentiel.

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix de vente FAI** : 490 056 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Date de fin de bail**  
2025-04-01

**INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES**

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22