

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 10174

Numéro Portable :

Référence : CHR-2296-Vincent



- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - RESTAURANT & CREPERIE - Station balnéaire Côte Fleurie - 40 Couverts - Affaire à redynamiser idéale pour jeune couple - Loyer faible - 1 jour et demi de fermeture/semaine et 5 semaines de congé - CA 135 000 € - EBE 45 000€ - PRIX 150 000€

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 164 856 €

**Prix de vente FAI** : 164 856 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**  
COMPLET

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

5 semaines /an

**Horaires d'ouverture**

12H 15H /// 19H 23H

**Fermeture annuelle**

5 semaines /an

**Date de fin de bail**

2028-01-01

**Loyer mensuel**

1 200 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

119 331 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

45 016 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22