

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 10807

Numéro Portable :

Référence : CHR-4196-Vincent



- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - RESTAURANT 1 CAVES à VINS - Rare a la commercialisation très beau bâtiment récent et aux normes actuelles idéal pour Couple Professionnel - 7 services semaine + quelques privatisations - Matériels complet et récent - fort Potentiel pour cet Établissement proche zone d'activité et bureau dans une ville Dynamique - Fermeture le Dimanche - CA Ttc 385 000€ Prix 300 000€

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 327 456 €

Prix de vente FAI : 327 456 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

COMPLET ET EN BON ETAT

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

2 Semaines + roulement

Horaires d'ouverture

Restauration

Fermeture annuelle

2 Semaines + roulement

Date de fin de bail

2024-03-01

Loyer mensuel

4 000 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

343 006 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

23 405 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22