

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 11912

Numéro Portable :

Référence : CHR-2938-Vincent



- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - Calvados - Littoral - Fonds de Commerce de Restaurant - Très bel établissement de la Côte Normande agencé avec goût - Grande cuisine spacieuse très bien équipée - Cuisine traditionnelle de qualité avec un ticket moyen autour de 70 € - Capacité de 75 couverts - aucun travaux à prévoir - Grand logement de fonction 3/4 chambres - Fermé 2 jours toute l'année et 5 à 6 semaines de congés annuels - CA TTC 895 000€ EBEr 210 000€ Prix de vente : 450 000 € + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 490 056 €

**Prix des Murs FAI** : 800 000 €

**Prix de vente FAI** : 490 056 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

5/6 semaines

**Horaires d'ouverture**

Restauration

**Fermeture annuelle**

5/6 semaines

**Date de fin de bail**

1970-01-01

**Loyer mensuel**

4 929 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

807 243 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

213 512 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*