

Conseiller : Matthias

Numéro du mandat : 11775

Numéro Portable :

Référence : CHR-4184-Matthias



- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - BAR RESTAURANT - EN EXCLUSIVITÉ : Restaurant de Charme en Bord de Mer. Découvrez cette opportunité exceptionnelle d'acquérir un restaurant à l'emplacement privilégié en bord de mer. Grande terrasse bien exposée, Matériel et décoration entièrement neufs, alliant élégance et confort, Opportunité de développer le concept limonade et d'élargir l'offre, Établissement avec un chiffre d'affaires solide et potentiellement en augmentation. Fermé de Novembre à mi-Février.

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 598 456 €

Prix de vente FAI : 598 456 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Complet les agencements et les installations sont neuves/

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé début Nov --> St Valentin

Fermeture annuelle

Fermé début Nov --> St Valentin

Date de fin de bail

2032-06-01

Loyer mensuel

1 000 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

501 900 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

172 476 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22