

Conseiller : Mr JEROME

Numéro du mandat : 8837

Numéro Portable :

Référence : CHR-379-Jérôme



**- Nature du commerce :**

Restaurant

**- Détail activité :**

à

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

14 - RESTAURANT BAYEUX Affaire avec bonne visibilité - Cuisine raffinée - Produits frais et régionaux - Cadre charmant - Bien situé dans le centre historique - Fermé 2 jours semaine + congés - 34 places assises + terrasse à la belle saison - Grand logement 3 chambres - Aucun travaux à prévoir - Parking à proximité CATTTC 436.000euros EBE 125.000euros

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 414 176 €

**Prix de vente FAI** : 414 176 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

Complet

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

4 semaines

**Horaires d'ouverture**

Horaires restauration

**Fermeture annuelle**

4 semaines

**Date de fin de bail**

2021-01-01

**Loyer mensuel**

1 600 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

388 289 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

125 432 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22