

Conseiller : PASCAL

Numéro du mandat : 11873

Numéro Portable :

Référence : CHR-600-Pascal



**- Nature du commerce :**

Tabac Presse

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

EXCLUSIVITE-14 -CALVADOS- TABAC PRESSE LOTO PMU -Etablissement bien établi et refait à neuf -Situé dans une zone commerciale et pavillonnaire dynamique bien fréquentée-Nombreuses habitations et écoles à proximité-Parkings-Fermé le dimanche avec 3 semaines de congés offrant une belle qualité de vie-Chiffres d'affaire HT 192 000 € en constante évolution -Dont commissions 130 000 €-EBER 111 000 €-PRIX 320 000 €

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 349 136 €

**Prix de vente FAI** : 349 136 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

Complet avec équipement informatique STRATOR/

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

3 semaines

**Horaires d'ouverture**

LMMV 7H/19H- J 7H/14H-S8H/19H

**Fermeture annuelle**

3 semaines

**Date de fin de bail**

2013-01-01

**Loyer mensuel**

769 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

191 712 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

111 228 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22