

Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 10051

Numéro Portable :

Référence : BP-2791-Nathalie



- Nature du commerce :

Pâtisserie

- Détail activité :

- Département :

Côtes-d'Armor

Commentaires du conseiller

22 - Gros potentiel pour cette pâtisserie chocolaterie très bien placée - Transformation possible en boulangerie pâtisserie - Très beaux locaux - Magnifique plateforme de production - CA 360 K€ - A la vente à 284 096 € FAI -

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 284 096 €

Prix de vente FAI : 284 096 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Koma - 1 porte de surgélation - Batteur - Laminoir -
Enrobeuse - Fourneau à gaz - 2 tours réfrigérés -

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 semaines / 2 Hiver 3 été

Horaires d'ouverture

8H30-13H / 14H-19H00

Fermeture annuelle

5 semaines / 2 Hiver 3 été

Date de fin de bail

2026-09-01

Loyer mensuel

513 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

364 232 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

55 215 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22