

Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 10852

Numéro Portable :

Référence : BP-4979-Aude



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Eure-et-Loir

Commentaires du conseiller

28 BOULANGERIE PATISSERIE - Belle affaire sur un axe très passager avec un stationnement aisé - Laboratoire entièrement refait et de plain pied - Matériel récent et très bien entretenu - Agréable logement F4 avec une grande cour fermée et deux garages - 5 semaines de congés - Chiffre d'affaire de 600 000€ et une très belle rentabilité - EBE proche des 200 000 € - A la vente 500 000€ net vendeur - A voir rapidement ! Bien rare à le vente ! Achat des murs possible pour 300 000€

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 544 256 €

Prix des Murs FAI : 300 000 €

Prix de vente FAI : 544 256 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 semaines (et certains fériés)

Horaires d'ouverture

6H30-13H30 ET 15H-19H30 LE DIMANCHE
6H30-13H

Fermeture annuelle

5 semaines (et certains fériés)

Date de fin de bail

2031-11-01

Loyer mensuel

1 800 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

597 197 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

194 079 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22