

Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 11537

Numéro Portable :

Référence : BP-3565-Aude



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Eure-et-Loir

**Commentaires du conseiller**

BOULANGERIE PATISSERIE (28) - Située sur un axe très passager et disposant de nombreuses places de stationnement, cette affaire est une création récente. - Produit rare à la vente sur la route de Dreux. - Belle surface commerciale et laboratoire spacieux de plain pied et bien équipé - Reste une large possibilité de développer la partie places assises et snacking. Belle rentabilité pour ce produit à visiter !

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 305 776 €

**Prix de vente FAI** : 305 776 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 semaines par an

**Horaires d'ouverture**

6h30 13h et 15h 19h30 sauf le samedi - pas l'AM

**Fermeture annuelle**

5 semaines par an

**Loyer mensuel**

1 300 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

572 931 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

103 639 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*