

Conseiller : Mr BRUNO

Numéro du mandat : 11938

Numéro Portable :

Référence : BP-4599-Bruno



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Eure-et-Loir

**Commentaires du conseiller**

Boulangerie Pâtisserie (28) dans une commune dynamique avec un parking à proximité - Matériels cohérent avec l'activité qui est entretenu - Logement avec 3 chambres cour et garage.

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 327 456 €

**Prix de vente FAI** : 327 456 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

1 PASTO 50 L. 1 CONGEL SURGEL BONGARD 4  
PORTES +1 PORTE. 1 CH CONGEL+ 1 CH  
FROIDE. 1 PANEM VIENNOISERIE.

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

6H30/14H 15H/19H

**Fermeture annuelle**

5 sem/an

**Date de fin de bail**

2025-03-01

**Loyer mensuel**

1 675 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

400 000 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*