

Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 10794

Numéro Portable :

Référence : CHR-3168-Aude



- Nature du commerce :

Alimentation

- Détail activité :

- Département :

Eure

Commentaires du conseiller

CHOCOLATERIE (27) - Située dans une agréable petite ville très prisée proche de la cote normande - Beau magasin cosy et agréable à travailler - pièce annexe permettant le conditionnement des produits - Affaire avec un potentiel d'évolution, entourée de nombreux commerces de bouche de qualité - Idéal reconversion professionnelle ou nouveau projet de vie ! CA 230K€ - Prix de vente net vendeur 155K€ - A voir rapidement !

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 170 276 €

Prix de vente FAI : 170 276 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Matériel OK

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

7 semaines

Horaires d'ouverture

10H 19H30

Fermeture annuelle

7 semaines

Date de fin de bail

2025-07-01

Loyer mensuel

876 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

229 348 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

60 485 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22