

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 8755

Numéro Portable :

Référence : CHR-698-Gerard



- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Eure

Commentaires du conseiller

27 - BAR TABAC LOTO PMU - village tous commerces sur axe très passager - idéal pour une personne et demi - logement deux chambres -faible loyer -Bail neuf - établissement linéaire et leader sur le secteur - COM 66 000euros EBE 37 000euros PRIX 130 000euros

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 143 176 €

**Prix de vente FAI** : 143 176 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**

Complet

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

4 semaines

**Horaires d'ouverture**

7h à 20H00

**Fermeture annuelle**

4 semaines

**Date de fin de bail**

2026-09-01

**Loyer mensuel**

425 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

131 261 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

37 057 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22