

Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 11320

Numéro Portable :

Référence : CHR-3313-Aude



- Nature du commerce :

Boucherie-Charcuterie

- Détail activité :

- Département :

Eure

Commentaires du conseiller

BOUCHERIE CHARCUTERIE (27) - Au coeur d'un charmant centre ville de L'Eure, entourée de nombreux commerces de proximité et de l'ensemble des infrastructures culturelles et sportives - Cette affaire pourra vous permettre d'allier vie privée et vie professionnelle - Le loyer y est raisonnable comprenant un logement composé de 3 chambres - Elle offre un réel potentiel de développement de part sa situation et son emplacement dans une ville de caractère, convoitée par des clients à pouvoir d'achat et une clientèle parisienne. Elle est fermée 2,5 jours par semaine - le fonds est à céder en fonds de commerce ou en droit au bail pour 60 000€ net vendeur. A voir !

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 69 600 €

Prix de vente FAI : 69 600 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

2 semaines

Horaires d'ouverture

7h30-12h45 15h-19h

Fermeture annuelle

2 semaines

Date de fin de bail

2025-12-01

Loyer mensuel

1 226 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

278 451 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22

