

Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 11155

Numéro Portable :

Référence : BP-3954-Aude



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Eure

**Commentaires du conseiller**

BOULANGERIE PATISSERIE (27) - Au coeur d'une petite ville composée de l'ensemble des commerces de proximité, d'un pôle de santé, de structures éducatives, culturelles et de loisirs - A la campagne et proche de la mer, offrant un cadre de vie agréable, cette Affaire dans un secteur prisé de la côte fleurie pourra vous séduire - Logement et cour fermée - 5 semaines de fermeture pour congés par an - CA 485 000 € HT - A la vente 340 000 € net vendeur - Rentabilité au rendez vous, à voir rapidement !

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 370 816 €

**Prix de vente FAI** : 370 816 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 semaines

**Horaires d'ouverture**

6H30/19H30 et 7h-14h dim et JF

**Fermeture annuelle**

5 semaines

**Date de fin de bail**

2013-09-01

**Loyer mensuel**

1 538 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

487 128 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

98 450 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22