

Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 12052

Numéro Portable :

Référence : BP-3378-Aude



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Eure

Commentaires du conseiller

Boulangerie / Pâtisserie (27) : située entre Rouen et les Andelys - - Agréable boulangerie fermée dimanche après midi et lundi ainsi que 6 semaines par an ; - Locaux de plain pied et bien équipés ; four neuf / chambres négatives / paneo - très joli magasin refait avec goût et très bien entretenu - logement au dessus du commerce - Bourg dynamique composé de l'ensemble des commerces de proximité et des services utiles ; CA HT : 445K€ ; Prix de vente : 350K€ net vendeur ; A visiter ! - Acquisition des murs pour 130K€ ! Beau projet en perspective !

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 381 656 €

Prix des Murs FAI : 130 000 €

Prix de vente FAI : 381 656 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

6 semaines

Horaires d'ouverture

DU MARDI AU SAMEDI 7H/13H30 15H30/19H30

ET LE DIM 7H/13H

Fermeture annuelle

6 semaines

Loyer mensuel

1 000 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

444 541 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

130 146 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22