

Conseiller : Mr YANNICK

Numéro du mandat : 10563

Numéro Portable :

Référence : BP-1177-Yannick



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Eure

Commentaires du conseiller

BOULANGERIE PATISSERIE - 27 - Affaire dans bourg dynamique - Bel emplacement entouré de nombreux commerces - Logement F3 - Matériel récent - 2 jours de fermeture par semaine et 6 semaines de congés - Prix de vente 350 000 euros net vendeur - A voir !

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 381 656 €

**Prix de vente FAI** : 381 656 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

6 semaines

**Horaires d'ouverture**

6H30/19H30

**Fermeture annuelle**

6 semaines

**Date de fin de bail**

2027-05-01

**Loyer mensuel**

1 100 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

408 644 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

45 135 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*