

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 7921

Numéro Portable :

Référence : CHR-3107-Gerard



**- Nature du commerce :**

Bar Brasserie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Ille-et-Vilaine

**Commentaires du conseiller**

35-BAR-BRASSERIE- Bel emplacement de centre-ville, marché hebdomadaire, parking-70 places assises + 40 en terrasse-Vend cause retraite-A redynamiser-Prix de Vente 115 000euros-A VOIR

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 126 916 €

**Prix de vente FAI** : 126 916 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

70 PLACES INTERIEUR ET 40 EN TERRASSE

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

4 SEMAINE EN AOÛT

**Horaires d'ouverture**

7H30-20H

**Fermeture annuelle**

4 SEMAINE EN AOÛT

**Date de fin de bail**

1970-01-01

**Loyer mensuel**

900 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

101 254 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

1 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22