

Conseiller : Mr LIONEL

Numéro du mandat : 10194

Numéro Portable :

Référence : BP-2820-Lionel



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Ille-et-Vilaine

**Commentaires du conseiller**

35 BOULANGERIE PATISSERIE-Belle affaire périphérie rennes-Magasin et matériels récents -Très bien équipés- Logement avec cours -Fermée lundi-Proche école tout commerce-40 QTX-Prix de vente 349 136 € FAI. Affaire à voir !

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 349 136 €

**Prix de vente FAI** : 349 136 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

bon etat general bien equipé en froid( dresseuse )

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 semaines

**Horaires d'ouverture**

7h 13H 15H 19H DIM 7H 13H

**Fermeture annuelle**

5 semaines

**Date de fin de bail**

2025-09-01

**Loyer mensuel**

1 476 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

366 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

92 892 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22