

Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 9938

Numéro Portable :

Référence : BP-1188-Nathalie



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Ille-et-Vilaine

Commentaires du conseiller

35 - BOULANGERIE PATISSERIE - Sud ille et Vilaine et proche de la Mayenne et du Maine et Loire - Très belle affaire avec un excellent emplacement dans gros bourg commerçant - Seulement 2 boulangeries pour plus de 2500 habitants - 230.000euros de CA avec encore beaucoup de développement potentiel - Matériel en excellent état. A la vente à 219 056 € FAI -

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 219 056 €

**Prix de vente FAI** : 219 056 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

6H30 19H30 SAM 6H30 13H30 15H 19H30 DIM  
7H 13 H

**Fermeture annuelle**

5 sem/an

**Type de bail**

boulangerie patisserie chocola

**Date de fin de bail**

2024-10-01

**Loyer mensuel**

1 033 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

223 591 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

31 026 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*