

Conseiller : Mr YANNICK

Numéro du mandat : 10337

Numéro Portable :

Référence : CHR-5875-Yannick



- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Ille-et-Vilaine

Commentaires du conseiller

35 - RESTAURANT PIZZERIA LIC.IV Sortie grande ville sur nationale à grande circulation - Zone artisanale et commerciale - décoration soignée - Belle surface commerciale avec grand comptoir en U - Capacité 150 places assises + terrasse - Cuisine bien équipée avec grill au feu de bois devant les clients - Equipe en place en cuisine - Fermé le samedi midi et dimanche toute la journée + congés annuels - Parking pour la clientèle CATTTC 610.000€

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 674 336 €

Prix de vente FAI : 674 336 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Complet

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 semaines

Horaires d'ouverture

Horaires restauration

Fermeture annuelle

5 semaines

Date de fin de bail

2022-06-01

Loyer mensuel

4 165 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

549 031 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

139 136 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22