

Conseiller : Mr BRUNO

Numéro du mandat : 10960

Numéro Portable :

Référence : BP-4209-Bruno



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Maine-et-Loire

**Commentaires du conseiller**

Boulangerie - Pâtisserie (49) dans une commune sur un axe passager - Stationnement devant la boutique - Laboratoire et Fournil très bien équipés avec un four de 2019 - Logement avec 3 chambres - 35QX - 5 semaines de congés - 2 jours de repos - A voir .

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 305 776 €

**Prix de vente FAI** : 305 776 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

6H30/13H30 /15H30/19H30 DIM 7H/13H

**Fermeture annuelle**

5 sem/an

**Date de fin de bail**

2028-03-01

**Loyer mensuel**

343 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

365 253 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

127 526 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22

