

Conseiller : Mr YANNICK

Numéro du mandat : 6115

Numéro Portable :

Référence : BP-3162-Yannick



- Nature du commerce :

- Détail activité :

- Département :

Manche

#### Commentaires du conseiller

50-BOULANGERIE - SANDWICHERIE - Emplacement 1er ordre - Fermée dimanche et jours fériés + 5 semaines congés - Idéale pour couple - Petit loyer - Magasin et matériel récent (four 2019) - 273 256 TTC FAI - A voir rapidement !!!

#### FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 273 256 €

**Prix de vente FAI** : 273 256 €

#### DESCRIPTION DES LOCAUX

##### Etat du matériel

Pétrin 2021 - 10 000 € Boutique 4 ans

#### CONDITIONS D'EXPLOITATION

##### Conditions d'exploitation

5 sem/an

##### Horaires d'ouverture

8H00 /19H30

##### Fermeture annuelle

5 sem/an

##### Date de fin de bail

2022-01-01

##### Loyer mensuel

650 €

#### PRODUIT D'EXPLOITATION

##### Chiffre d'affaires (HT)

249 815 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

67 583 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22