

Conseiller : Annie

Numéro du mandat : 11017

Numéro Portable :

Référence : BP-1766-Annie



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Manche

**Commentaires du conseiller**

50-BOULANGERIE - PATISSERIE : Dans bourg avec école élémentaire et divers commerces, situé sur un axe très passager - Beau magasin refaite il y a 6 ans - Laboratoire boulangerie et pâtisserie bien équipée en matériels récents- Four à sol 2017 - Four ventilé 2021 - 5 semaines de congés par an - Fermé le dimanche après-midi et lundi - Beau logement de 4 chambres - Cour, jardin, garage - PV 206 048 TTC FAI !

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 206 048 €

**Prix de vente FAI** : 206 048 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 sem/an fermé le 1ER janvier

**Horaires d'ouverture**

7H - 19H dimanche 7H30 13H

**Fermeture annuelle**

5 sem/an fermé le 1ER janvier

**Date de fin de bail**

2011-02-01

**Loyer mensuel**

731 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

245 425 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

66 333 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22