

Conseiller : Annie

Numéro du mandat : 11060

Numéro Portable :

Référence : BP-4435-Annie



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Manche

Commentaires du conseiller

50 -BOULANGERIE-PATISSERIE : Seul dans Bourg sur axe passager - Jolie magasin refait en décembre 2022 avec création espace épicerie- Facade avril 2023 - Convierait à une 1 ère installation - Beau logement de 4 chambres cour clôturer et garages - Locaux de travail agréables et bien équipés - PV 120 000 € net vendeur ! Possibilité d'achat des murs -

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 132 336 €

**Prix des Murs FAI** : 150 000 €

**Prix de vente FAI** : 132 336 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

4 Semaines

**Horaires d'ouverture**

7H00 19H30

**Fermeture annuelle**

4 Semaines

**Date de fin de bail**

2016-01-01

**Loyer mensuel**

950 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

197 598 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

49 344 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22