

Conseiller : Annie

Numéro du mandat : 10568

Numéro Portable :

Référence : BP-3063-Annie



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Manche

**Commentaires du conseiller**

50- PATISSERIE-BOULANGERIE : Dans le Cotentin, dans rue principale tous commerce, arrêt de bus à proximité - Magasin lumineux - Un petit espace de pain est proposé avec une possibilité de le développer - Laboratoire boulangerie et pâtisserie bien équipées - Fermé 2,5 jours par semaine et 5 semaines de congé par an - Logement 3 chambres - cours et garage - PV 191 956 TTC FAI - Possibilité d'achat des murs-

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 191 956 €

**Prix des Murs FAI** : 260 000 €

**Prix de vente FAI** : 191 956 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Horaires d'ouverture**

7H30-13H/15H-19Hdim 7h-13H

**Date de fin de bail**

2020-12-01

**Loyer mensuel**

1 300 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

226 440 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

55 124 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22