

Conseiller : Annie

Numéro du mandat : 11325

Numéro Portable :

Référence : BP-2212-Annie



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Manche

Commentaires du conseiller

50 - MANCHE - PROCHE DES MARAIS - À VENDRE BOULANGERIE - PÂTISSERIE - Découvrez cette belle opportunité dans un bourg dynamique de 3200 habitants, très commerçant et idéalement situé près de 2 écoles - Magasin d'angle offrant une excellente visibilité et un accès facile - Stationnement aisé pour la commodité de vos clients - Laboratoire de boulangerie et pâtisserie bien équipé avec des matériels très récents, aucun investissement à prévoir - Équipe en place prête à assurer une transition en douceur - 40 quintaux de production, garantissant une activité florissante - 6 semaines de fermeture pour congés par an - Logement agréable de 3 chambres - Chiffre d'affaires en constante augmentation et bonne rentabilité.

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 359 976 €

Prix de vente FAI : 359 976 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 sem/an

Horaires d'ouverture

6H30 19H30

Fermeture annuelle

5 sem/an

Date de fin de bail

2029-02-01

Loyer mensuel

1 500 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

485 917 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

120 835 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22