

Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 10469

Numéro Portable :

Référence : BP-1060-Nathalie



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Manche

**Commentaires du conseiller**

50- BOULANGERIE-PATISSERIE : Dans gros bourg côtier et commerçant - Jolie magasin refait avec goût - Matériels récent, laboratoire bien équipé - Four 2020 - Fermés dimanche après midi et lundi - 1 affaire principale et 1 affaire côtière - 60 Qtx - Logement avec 2 chambres - Possibilité 3 chambres - A la vente 576 776 euros TTC FAI - Possibilité achat des murs - A voir rapidement !!!

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 576 776 €

**Prix des Murs FAI** : 300 000 €

**Prix de vente FAI** : 576 776 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

4 à 5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

7H/19H30

**Fermeture annuelle**

4 à 5 sem/an

**Date de fin de bail**

2004-01-01

**Loyer mensuel**

908 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

665 450 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

118 138 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*