

Conseiller : PASCAL

Numéro du mandat : 11359

Numéro Portable :

Référence : CHR-457-Pascal



- Nature du commerce :

Pizzeria

- Détail activité :

- Département :

Manche

Commentaires du conseiller

50- PIZZERIA GRILL-Station balnéaire prisée- Bel emplacement -Grande terrasse ensoleillé-Licence4-Agencement récent-Equipe en place-Fermé dimanche et lundi et 1 jour en saison -6 semaines de congé-CAHT 325 000 €-EBE 115 000 €-PRIX 400 000 €-Local en sus 35 000€

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 435 856 €

Prix de vente FAI : 435 856 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

COMPLET ET RECENT

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 semaines

Horaires d'ouverture

10h/14h30-19h/21h30

Fermeture annuelle

5 semaines

Date de fin de bail

2032-11-01

Loyer mensuel

1 314 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

326 813 €

## RÉSULTAT D'EXPLOITATION

### EBE comptable

115 440 €

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*