

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 11569

Numéro Portable :

Référence : CHR-1356-Vincent



- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Manche

Commentaires du conseiller

Nouveau - Département 50 - Secteur St-Lô - Restaurant - Restaurant d'une belle capacité (60 places) avec terrasse (25 places), bien situé sur un axe fréquenté du centre-ville. Aujourd'hui ouvert le midi du mardi au dimanche et 2 soirs par semaine, on peut aisément élargir l'amplitude d'ouverture. Pas de travaux à prévoir - Logement de fonction - garage - cour - CA : 198 000 € TTC Prix de vente : 150 000 € net vendeur + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 164 856 €

Prix de vente FAI : 164 856 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

cuisine aux normes..

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

3 semaines + feriés

Horaires d'ouverture

service midi mardi au dimanche + V/S soir

Fermeture annuelle

3 semaines + feriés

Date de fin de bail

2027-09-01

Loyer mensuel

1 326 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

179 013 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

47 643 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22